

**Протокол комиссии о результатах Публичных торгов (изв.№ 231221/16776542/01) в форме аукциона по продаже объекта незавершенного строительства**

«01» февраля 2022 г.

10 часов 00 мин., г. Нижнекамск

Место проведения аукциона: Республика Татарстан, г.Нижнекамск, ул. Ахтубинская д.б, каб.211

**Повестка дня:**

Проведение Публичных торгов (изв.№ 231221/16776542/01) в форме аукциона по продаже объекта незавершенного строительства. Процедура проведения торгов проводится в день, время и месте, указанные в извещении (приглашении).

В соответствии с Протоколом приёма заявок (изв.№ 231221/16776542/01) на участие в Публичных торгах в форме аукциона по продаже объекта незавершенного строительства к участию допущены следующие участники:

Номер заявки	Дата и время подачи заявки	Ф.И.О. заявителей	Дата оплаты задатка	Размер задатка, 30 % от начальной цены	Решение о допуске
1.	17.01.2022 г.; 11 ч. 40 мин.	ООО «ТатТрансЛогистик», ИНН 1651067776	17.01.2022 г.	2 764 119	Допущен
2.	25.01.2022 г.; 14 ч. 45 мин.	Бурганова Алеу Ильшатовна, ИНН 165101122911	25.01.2022 г.		Допущен
3.	26.01.2022 г.; 11 ч. 35 мин.	Исмагилов Руслан Раисович, ИНН 165120938871	26.01.2022 г.		Допущен

**Итоговые результаты торгов представлены в следующей таблице:**

№ лота	Наименование объекта	Начальная цена, руб.	Шаг аукциона, 1 % от начальной цены	Предпоследнее предложение о цене, руб	Ф.И.О., место жительства участника, сделавшего последнее предложение	Предпоследнее предложение руб. (конечная цена)	Ф.И.О., место жительства участника, предложившего наибольший размер ежегодной арендной платы (Победитель)
1	<b>Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Нижнекамск, микрорайон № 35а. Кадастровый номер объекта незавершенного строительства – 16:53:040203:3938; площадь застройки – 205,6 кв.м; степень готовности объекта – 6 %. Правообладатель объекта незавершенного строительства – ООО «ИнстаКлаб». Сведения о земельном участке, в границах которого, расположен объект незавершенного строительства: Местоположение: Республика Татарстан, г. Нижнекамск. Кадастровый номер земельного участка – 16:53:040203:3766. Площадь земельного участка – 4263 кв.м. Категория земель – земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка – для размещения многоквартирного жилого дома.</b>	9 213 730	92 137,30	9 213 730	Бурганова Алеу Ильшатовна, ИНН 165101122911 (РТ, г.Нижнекамск, пр.Мира, д.81, кв.45)	9 305 867,30	<b>ООО «ТатТрансЛогистик», ИНН 1651067776 (РТ, Нижнекамский район, г.НИЖНЕКАМСК, пос. СТРОИТЕЛЕЙ, ул. КВАРТАЛ №3)</b>

**Комиссия решила:**

1. **ООО «ИнстаКлаб», в лице организатора аукциона - МКУ «Управление земельных и имущественных отношений Нижнекамского муниципального района РТ» заключить договор купли-продажи объекта незавершенного строительства с Победителем – ООО «ТатТрансЛогистик» по цене 9 305 867,30 руб.**
2. Разместить Протокол о результатах на сайтах: <http://www.e-nkama.ru>, <http://www.torgi.gov.ru>.

**Комиссия в составе:**

1. Председатель комиссии, заместитель начальника «Управления земельных и имущественных отношений Нижнекамского муниципального района РТ»;
2. Заместитель председателя комиссии, начальник отдела правовой работы МКУ «Управление земельных и имущественных отношений Нижнекамского муниципального района РТ»;
3. Начальник отдела учета и управления имуществом МКУ «Управление земельных и имущественных отношений Нижнекамского муниципального района РТ»;
4. Начальник отдела учета и отчетности МКУ «Управление земельных и имущественных отношений Нижнекамского муниципального района РТ»;
5. Главный специалист отдела правовой работы МКУ «Управление земельных и имущественных отношений Нижнекамского муниципального района РТ»;

Победитель **ООО «ТатТрансЛогистик»:** \_\_\_\_\_ /А.Х.Гайфутдинов

 /Шагвалиев М.Р.  
 /Емельянова И.В.  
 /Калистратова В.Е.  
 /Короваина Э.У.  
 /Боцман Е.В.